

UZNESENIE
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce CHOTČA zo dňa
08.11.2024

Obecné zastupiteľstvo na svojom dvanástom zasadnutí prerokovalo tento program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba členov návrhovej komisie
4. Informácia o plnení uznesenia z predchádzajúcich rokovaní obecného zastupiteľstva
5. Prehľad o peňažných obratoch od predchádzajúceho rokovania OZ
6. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu v obci Chotča za obdobie 10/2024
7. Informácia o plnení úloh na úseku hospodárenia v obecných lesoch
8. Plán obnovy verejných historických a pamiatkovo chránených budov – Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu a kultúrneho domu v obci Chotča - informácia o stave a realizácii projektu.
9. Informácia o projektoch podaných obcou (SFZ,MŽP SR, MF SR), aj zámeroch obce (Lesy SR, PPA, Envirofond) v roku 2025
10. Príprava VZN obce na rok 2025 (nakladanie s odpadmi TKO, daň z nehnuteľnosti)
11. Pridelovanie obecných nájomných bytov po žiadosti na ukončenie nájmu
12. Informácia o procese pozemkových úprav v obci
13. Rôzne
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 131/2024 zo dňa 08.11.2024
k bodu č. 2 programu – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

KONŠTATUJE:

Počet prítomných: 7- Bc. Erika Bujdošová, Viktor Bujdoš, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec, Darina Rudyová, Bc. Stanislav Šarak
Ospravedlnený: 0

URČUJE:

Overovateľov zápisnice: Ján Moravec, Ján Kordoš
Zapisovateľka : Ing. Monika Cviklíková

SCHVAĽUJE:

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva Chotča

Za: 7- Bc. Erika Bujdošová, Viktor Bujdoš, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš,
Ján Moravec, Darina Rudyová, Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čač , starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 132/2024 zo dňa 08.11.2024
k bodu č. 3 programu – Voľba členov návrhovej komisie**

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

VOLÍ:

Návrhovú komisiu v zložení: Predseda – Darina Rudyová

Člen - Bc. Erika Bujdošová

Člen - Mgr. Matúš Gojdič

Za: 7 - Bc. Erika Bujdošová, Viktor Bujdoš, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš,
Ján Moravec, Darina Rudyová, Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čač , starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 133/2024 zo dňa 08.11.2024
k bodu č. 4 programu – Informácia o plnení uznesenia z predchádzajúcich rokovaní OZ**

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

BERIE NA VEDOMIE:

Informáciu o plnení uznesení z posledných rokovaní obecného zastupiteľstva

Vladimír Čač , starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 134/2024 zo dňa 08.11.2024
k bodu č. 5 programu – Prehľad o peňažných obratoch od predchádzajúceho rokovania OZ**

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

BERIE NA VEDOMIE:

Informácia o peňažných obratoch od predchádzajúceho rokovania OZ

Vladimír Čač , starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 135/2024 zo dňa 08.11.2024
k bodu č. 6 programu – Vyhodnotenie plnenia rozpočtu za obdobie 10/2024**

a vývoj daňovej prognózy v SR, aj obci Chotča v rokoch 2024-2028.

Návrh rozpočtu obce Chotča na rok 2025-2027

Rozpočtové opatrenia 26/2024 zo dňa 07.11.2024

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

BERIE NA VEDOMIE:

Výbor pre daňové prognózy pri Ministerstve financií SR zverejnil 1. októbra 2024 novú daňovú prognózu. Podľa tejto októbrovej prognózy 2024 dosiahne výnos dane z príjmov fyzických osôb, vrátane už poukázaného výnosu dane z príjmov právnických osôb sumu 2 647 147 tis. eur, čo je v porovnaní so septembrovou prognózou 2024 na rovnakej úrovni, v porovnaní s júnovou prognózou 2024 (2 658 439 tis. eur) menej o 11 292 tis. eur a v porovnaní s pôvodným rozpočtom na rok 2024 (2 728 628 tis. eur) je to menej o 81 482 tis. eur.

Zároveň podľa tejto októbrovej prognózy 2024 dosiahne výnos dane z príjmov fyzických osôb v roku 2025 sumu 2 242 852 tis. eur | 55,1%, čo je v porovnaní so septembrovou prognózou (2 246 202 tis. eur | 55,1%) menej o 3 350 tis. eur a v porovnaní s júnovou prognózou 2024 (2 804 813 tis. eur | 70%), menej o 561 961 tis. eur.

Od roku 2025 sú použité predbežné predpoklady o východiskových štatistických údajoch, ako aj o úprave mechanizmu prerozdelenia dane medzi jednotlivými samosprávami. Tieto odhady berú do úvahy schválené zníženie podielu dane poukázanej obciam na 55,1 % a VÚC na 29,5 %.

Odhad podielu z výnosu DPFO obce Chotča v nasledujúcom období (2025-2028) :

2024: schválený rozpočet VS:

245 337 eur +23 287 eur z DPPO

2024: odhad KRRZ z 10/2024: 237 815 eur +23 287 eur z DPPO

2025: odhad KRRZ z 10/2024: 208 315 eur

2026: odhad KRRZ z 10/2024: 231 669 eur

2027: odhad KRRZ z 10/2024: 245 706 eur

2028: odhad KRRZ z 10/2024: 260 411 eur

2024: odhad založený na prognóze MFSR z 10/2024: 237 315 eur +23 287 eur z DPPO

2025: odhad založený na prognóze MFSR z 10/2024: 212 789 eur

2026: odhad založený na prognóze MFSR z 10/2024: 238 457 eur

2027: odhad založený na prognóze MFSR z 10/2024: 250 823 eur

2028: odhad založený na prognóze MFSR z 10/2024: 267 055 eur

Prevod dane z príjmu fyzických osôb (máj DPPO =15 523 €) do rozpočtu obce Chotča za obdobie 10/2024 bol vo výške 217 347 eur.

Rozpočet obce Chotča schválený počítal s výnosom DPFO na rok 2024 vo výške 268 481,00 €.

SCHVAĽUJE :

a) Návrh rozpočtu obce Chotča na rok 2025-2027

b) Rozpočtové opatrenia 26/2024 zo dňa 07.11.2024

Za: 7 - Bc. Erika Bujdošová, Viktor Bujdoš, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš,
Ján Moravec, Darina Rudyová, Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čač , starosta obce

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 136/2024 zo dňa 08.11..2024

k bodu č. 7 programu – Informácia o plnení úloh na úseku hospodárenia v obecných lesoch

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

BERIE NA VEDOMIE : V obecnom lese sa pokračuje vo výchovnej ťažbe v poraste 397 a 398A. Dokončiť ťažbu v dvoch porastoch / nemusí to byť do konca roka / a pokračovať v rubnej ťažbe v poraste 401, 400 a dokončiť východisko v poraste 402 s tým, že treba využiť sezónu jeseň 2024, resp. zima 2025 v závislosti od počasia a odbytu piliarskej guľatiny. Úpravu skladu, časti cesty pri skládke dreva v časti Revákové lúky (kameň 64-125).

SCHVAĽUJE :

*Úpravu lesných ciest pri skládke, opravu priepustov (buldozér + bager).

*Opravu rampy pri vstupe na lesnú cestu na sklad dreva.

Za: 7 - Bc. Erika Bujdošová, Viktor Bujdoš, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš,
Ján Moravec, Darina Rudyová, Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čač , starosta obce

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 137/2023 zo dňa 08.11.2024

k bodu č. 8 programu – Plán obnovy verejných historických a pamiatkovo chránených budov – Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu a kultúrneho domu v obci Chotča - informácia o stave a realizácii diela.

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

BERIE NA VEDOMIE:

Informáciu o realizácii a stave prác obecného úradu.

a) Zhotoviteľ stavby pracuje na viacerých častiach budovy súčasne, a to na elektroinštaláciách, fasáde, streche, rekuperácii, kúrení a osadzovaní nových okien a dverí za plnej prevádzky obecného úradu. Všetky stavebné práce pokračujú podľa harmonogramu, predbežný termín ukončenia diela je v prvej polovici júna 2025.

b) Zápis z kontrolného dňa na stavbe zo dňa 15.10.2024

Vladimír Čač , starosta obce

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 138/2024 zo dňa 08.11.2024

k bodu č. 9 programu – Informácia o projektoch podaných obcou (SFZ,MŽP SR, MF SR), aj zámeroch obce (Lesy SR, PPA, Envirofond) v roku 2025

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

BERIE NA VEDOMIE :

*Informáciu o podaní žiadosti na VsFZ v rámci projektu „EURÁ z EURÁ“ 2024 na rekonštrukciu športového zázemia (šatne, sociálne priestory).

* Zaslanie návrhu Zmluvy o užívaní spoločných nehnuteľností Lesom SR, štátny podnik.

Predmetom zmluvy je spoločná dohoda zmluvných strán, ako spoluvlastníkom nehnuteľnosti, v záujme podpory aktívneho využívania voľného času na spoločnej nehnuteľnosti občanmi obce aj návštevníkmi okolia minerálneho prameňa Vajcuvka.

* Informácia o poskytnutí dotácie z MF SR na individuálne potreby obcí na rekonštrukciu a modernizáciu majetku obcí (výmena dlažby v KSB Chotča) vo výške 9750,00 €.

* Na schválenú žiadosť o poskytnutie regionálneho príspevku na rok 2024 :

Obec Chotča – názov projektu „ Drevená zvonica v obci Chotča, okres Stropkov, začne obec realizovať výber zhotoviteľa (finančné prostriedky už obec obdržala vo výške 34 342,52 €).

*V jarných mesiacoch 2025 začať s prípravou žiadosti na PPA (na výstavbu spoločných zariadení a opatrení).

* Žiadosť 241254 2024 ROZVOJ ODPADOVÉHO A OBEHOVÉHO HOSPODÁRSTVA (C) bola po formálnej stránke skontrolovaná, o ďalšom postupe bude obec čoskoro informovaná.

* V súlade s vydaným územným rozhodnutím č. KD/330/2023/4 zo dňa 24.10.23 na optickú trasu Optická trasa DOK Medzilaborce - Stropkov pre investorov Delta OnLine, s.r.o. Pri Salaši 2 Košice, Orange Slovensko, a. s.a Slovak Telekom, a.s.

boli zahajané stavebné práce v termíne od 3.6.2024 v závislosti od technických a poveternostných podmienok.

Trasa prechádza cez katastre: Breznička, Bukovce, Havaj, Chotča, Krušinec, Makovce, Malá Poľana, Miková, Staškovce, Stropkov, Veľkrop, Vislava, Výškovce, Medzilaborce, Krásny Brod, Rokytovce a bude realizovaná *bezvýkopovou technológiou – pokladačom* iba v miestach existencií podzemných sietí a v intravilánoch obcí ručne.

Terén po zrealizovaných prácach bude upravený do pôvodného stavu.

Vladimír Čač , starosta obce

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 139/2024 zo dňa 08.11.2024

k bodu č. 10 programu – Príprava VZN obce na rok 2025 (nakladanie s odpadmi TKO, daň z nehnuteľnosti)

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

SCHVAĽUJE :

*Návrh Dodatku č.3/2024 k VZN obce ktorým sa dopĺňa a mení VZN obe Chotča č.1/2013 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Chotča

* Návrh Dodatku č.2/2024 k VZN obce ktorým sa dopĺňa a mení VZN obe Chotča č.1/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Chotča

Za: 7 - Bc. Erika Bujdošová, Viktor Bujdoš, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec, Darina Rudyová, Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čač , starosta obce

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 140/2024 zo dňa 08.11.2024

k bodu č. 11 programu – Pridelovanie obecných nájomných bytov po žiadosti na ukončenie nájmu

BERIE NA VEDOMIE :

Žiadosť p. Oliny Bujdošovej ml. o ukončenie nájmu k 30.11.2024 v bytovom dome s.č. 189

B. SCHVAĽUJE:

*Pridelenie uvoľneného nájomného bytu v bytovej jednotke s.č. 189, p. Michaele Lipákovej od 01.12.2024.

*Pridelenie nájomného obecného bytu v BJ s.č.189 (po p. Michaele Lipákovej), p. Ivete Votrubovej od 01.12.2024 (nájom + zábezpeka).

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 141/2024 zo dňa 08.11.2024

k bodu č. 12 programu – Informácia o procese pozemkových úprav v obci

BERIE NA VEDOMIE :

Rozhodnutie o schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu je dňom 29.10.2024 právoplatné.

Dňa 15.10.2024 bolo nariadené vykonanie PPÚ Chotča. V rámci vykonania projektu boli v dňoch 28.-29.10.2024 vytýčené a označené lomové body hraníc nových pozemkov v teréne. Vytýčené boli spoločné zariadenia a opatrenia, verejné zariadenia a opatrenia a niektoré parcely, ktorých vlastníkom sa stane Obec Chotča. Vytýčené lomové body boli stabilizované drevenými kolíkmi.

Od 01.12.2024 do 01.03.2025 budú pozastavené zápisy do katastra nehnuteľností pre parcely v obvode PPÚ.

Do 30.01.2025 zhotoviteľ odovzdá elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním správnomu orgánu.

Do 01.03.2025 okresný úrad vydá rozhodnutie o schválení vykonania PPÚ – posledné rozhodnutie v konaní o pozemkových úpravách. Vlastníci dňom právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania PPÚ nadobúdajú vlastníctvo k novým pozemkom.

OÚ Stropkov, pozemkový a lesný odbor, odovzdá rozhodnutie o schválení vykonania PPÚ s elaborátom PPÚ na záznam do katastra nehnuteľností. Predpokladaný dátum zápisu projektu pozemkových úprav Chotča do katastra nehnuteľností je 01.05.2025.

Od 01.05.2025 do 31.10.2025 sa predpokladá uzatváranie zmlúv medzi vlastníckmi a nájomcami.

K 31.10.2025 zaniknú nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam.

Predpokladaný termín, kedy nájomcovia a vlastníci vstúpia do užívania nových pozemkov je 01.11.2025.

Vladimír Čač, starosta obce

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 142/2024 zo dňa 08.11.2024

k bodu č. 13 programu – Rôzne, Diskusia

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

A.BERIE NA VEDOMIE:

* Potrebu vybudovania základových pásov na dolnom cintoríne na tzv. americký spôsob

pochovávaní zosnulých (vytýčenie, určenie miesta a šírky základových pásov).

* Zrealizované :Výsadba 150 ks stromčekov pri bytových jednotkách a hasičskej zbrojnici (p. Ján Kordoš,p. Mgr. Matúš Gojdič, p. Zdenko Mikula)

* Informácia o odovzdaní kronikárskych zápisov obce Chotča do 14.10.2024, kvôli neskoršiemu podpisu zmluvy. Záznamy mali byť podľa zmluvy predkladané polročne. Ide o zápisy, ktoré sa dodnes stali, druhá časť, ako hovorí zmluva, bude dokončená do konca januára alebo februára 2025, keď budú k dispozícii štatistiky hasičov a policajtov, tiež evidencia obyvateľstva. Celá kronika podliehať schvaľovaniu v marci 2025.

Vladimír Čáč, starosta obce

B. SCHVAĽUJE:

1. Zakúpenie darčiekov pre seniorov obce nad 60 rokov (mesiac úcty k starším)

2. Obec potvrdzuje prijatie, akceptuje a schvaľuje úhradu za časť kronikárskych záznamov odovzdaných obci.

3. Mikulášske oslavy sa uskutočnia 8.12.2024 so začiatkom o 13.30 hod (Mikulášsky sprievod)
Vyčlenenie finančných príspevkov podľa skutočných nákladov (darčeky pre deti do 15 rokov)

Za: 7 - Bc. Erika Bujdošová, Viktor Bujdoš, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš,
Ján Moravec, Darina Rudyová, Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čáč , starosta obce

Uznesenie podpísané dňa: 14.11.2024

Vladimír Čáč , starosta obce